

HABITAT

- **Adapter l'offre de logements aux besoins de la population**
 - ⇒ Equiper les logements en **solutions domotiques** au service des séniors et personnes à mobilité réduite
 - ⇒ Offrir la possibilité de réaliser des **parcours résidentiels**
- **Porter une attention particulière au développement durable sur cette thématique**
 - ⇒ « populariser » les logements **économiques en énergie** (y compris dans les logements existants)
 - ⇒ Préserver le **patrimoine** et **maîtriser l'étalement urbain** (favoriser la rénovation)
 - ⇒ Sensibiliser à la nécessité des économies d'énergie

DEVELOPPEMENT CULTUREL

- **Développer le sentiment d'appartenance culturelle au territoire**
 - ⇒ Valoriser, sur les plans culturel et touristique, les vestiges de la **guerre de 1870**.
 - ⇒ Revaloriser les **traditions locales**, notamment dans le bâti (architecture, matériaux naturels, etc.)
- **Favoriser l'accès de tous à toutes les cultures**
 - ⇒ Développer l'**enseignement musical**
 - ⇒ Diversifier et augmenter l'**offre culturelle**
 - ⇒ Prendre appui sur les **lieux de diffusion des territoires voisins**
 - ⇒ Faciliter l'**accessibilité** (tarif, transport, communication)

LECTURE PUBLIQUE

- **Améliorer l'existant**
 - ⇒ sur le plan de l'**accessibilité** des locaux (en particulier pour les BM de Lembach et Preuschdorf)
 - ⇒ sur le plan des **horaires d'ouverture**
- **Dynamiser le réseau**
 - ⇒ liens **entre les bénévoles**
 - ⇒ soutenir les **projets d'animation** et encourager la **créativité**

EDUCATION JEUNESSE

- **Conclure le CTJ et mettre en œuvre les actions autour des 5 axes du diagnostic jeunesse partagé :**
 - ⇒ permettre au jeune d'être **acteur**
 - ⇒ favoriser l'**ouverture** sur le monde
 - ⇒ permettre aux jeunes de rester **vivre sur le territoire**
 - ⇒ accompagner la **parentalité**
 - ⇒ accompagner la **vie associative**
- **Améliorer la structuration du dispositif scolaire**
 - ⇒ optimiser l'**organisation** scolaire et extrascolaire (regroupements) en veillant à limiter les temps de transport
 - ⇒ Développer la **qualité** et l'**offre scolaire** (bilingue par ex ;)
 - ⇒ Ré impliquer les **enfants, jeunes et familles** dans les dispositifs éducatifs

DEVELOPPEMENT DE LA PRATIQUE SPORTIVE

- **Développer les activités sportives pour tous**
 - ⇒ valoriser les **sports de nature** qui disposent sur le territoire d'un potentiel important
 - ⇒ diversifier l'offre sportive et développer la pratique
 - ⇒ **Promouvoir les offres de pratiques sportives** du territoire pour tous les publics
- **Adapter les équipements sportifs et socioculturels**
 - ⇒ Soutenir la **construction**, la **réhabilitation** et à la **mise en conformité** des gymnases et équipements connexes utilisés par les collégiés (en particulier le gymnase de Woerth)

SOUTIEN A LA VIE ASSOCIATIVE

- **Accompagner et soutenir les associations dans leur rôle d'animation du territoire**
 - ⇒ Poursuivre le soutien aux associations (**technique, logistique & formation**)
 - ⇒ Animer le réseau associatif et favoriser de nouveaux **engagements**

L'élaboration du Contrat de Territoire Sauer-Pechelbronn

Un nouveau partenariat dans la durée : le contrat de développement et d'aménagement du territoire vise à renouveler profondément le partenariat du Conseil Général avec les communes et l'intercommunalité par la mise en cohérence de l'ensemble des interventions du Département sur le territoire donné, en réponse à une vision partagée des enjeux du développement de ce territoire.

Conclu entre le Département du Bas-Rhin, la Communauté de Communes Sauer-Pechelbronn ainsi que l'ensemble des communes et syndicats spécialisés intervenant sur ce périmètre, ce contrat sera le fruit d'une démarche de concertation approfondie entre les élus et les techniciens du territoire et ceux du Département. L'ambition de ce partenariat qui portera sur la période 2011-2016 est d'accompagner les acteurs locaux de ce territoire dans tous leurs projets impliquant l'appui financier du Conseil Général.

Le contrat de territoire se décline en trois volets :

- volet 1 : projets propres au territoire
- volet 2 : priorités partagées
- volet 3 : projets et interventions du CG

Le calendrier :

Mars 2010	Réunion d'ouverture	Présentation et l'explication à l'ensemble des acteurs locaux des principes du contrat de territoire et de son processus d'élaboration.
De mars à juin 2010	Identification des enjeux	Le Conseil Général et le territoire élaborent, chacun de son côté, un diagnostic et définissent leurs enjeux propres pour le développement du territoire.

28 juin 2010	Partager les enjeux	La réunion d'enjeux marque l'aboutissement de la démarche d'analyse des enjeux par un croisement des regards et la définition des priorités partagées.
--------------	----------------------------	--

De juillet à début septembre 2010	Déterminer le programme opérationnel	Recensement des projets locaux sous maîtrise d'ouvrage de la CDC, des communes et des syndicats spécialisés. Définition du contenu opérationnel du contrat (proposition d'actions chiffrées)
Octobre 2010	Définition des principes d'intervention	Cycle de rencontres techniques pour mettre en commun et affiner les travaux respectifs du territoire et du Conseil Général sur le programme.
De novembre 2010 à janvier 2011	Négociation du contrat	Caler le contenu définitif du contrat, le niveau de priorité de chacun des projets retenus et le niveau d'aide financière compatible avec l'enveloppe de territoire.
Printemps 2011	Validation du contrat	Le contrat est validé en assemblée plénière du Conseil Général puis par les assemblées délibérantes des autres collectivités partenaires.

Interlocuteur politique du CG
M. Guy-Dominique KENNEL, *Président du Conseil Général*

Interlocuteur technique du CG
M. Frédéric WOEHREL, *Délégué de la MCG de Wissembourg*
Tél : 03 69 06 73 96 / Port : 06 45 73 25 54
Mail : frederic.woehrel@csg67.fr

M. René ROESCH, *Directeur de projet, Directeur Adjoint PDT/DETI*
Tél : 03 88 76 67 52
Mlle Agathe MULLER, *Chef de projet, Chargée d'affaire PDT/DETI/SDLU*
Tél : 03 88 76 63 93

Interlocuteur politique à la CdC Sauer-Pechelbronn
M. Jean-Marie HAAS, *Président*

Interlocuteur technique à la CdC Sauer-Pechelbronn
M. Guy HUSSON, *Agent de Développement*
Tél : 03 88 90 77 60 / Mail : guy.husson@sauer-pechelbronn.fr

L'identification des enjeux

Les grandes caractéristiques.

La population progresse de 1999 à 2006 : +0,6% par an et +0,74% pour le Bas-Rhin. Elle atteint 17.122 3 personnes en 2006.

Le territoire appartient aux cantons de Woerth, Sultz-sous-Forêts et Wissembourg. Woerth et Lembach sont éligibles aux aides du dispositif « bourgs centres ».

Le territoire est traversé par la RD27 en direction de Haguenau et du réseau autoroutier. Le taux modulé de la CDC Sauer-Pechelbronn est de 26% sur une échelle de 20 à 34% pour les CDC en 2010.

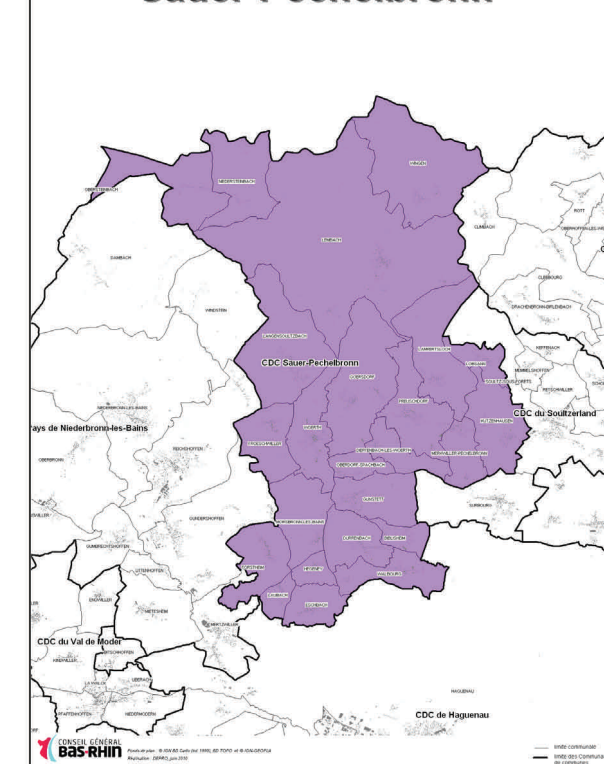
Des ratios de mise en perspective

Ratios clés	CDC Sauer-Pechelbronn	hors CUS	Bas-Rhin
foyers imposés 2007*	60,9%		59,5%
revenus moyens des ménages imposés 2007*	22958 €		23812 €
potentiel fiscal par habitant 2007*	Sauer 74 € Pechelbronn 87 €		249€ 114 €
personnes âgées 75 ans et plus 2006*	1260 pers. 7,3%		6,9%
allocataires RSA pour 1000 habitants en 11/2009**	154 pers. 8,9	11,9	23,5
part du locatif / total résidences principales *2006	15%		44%
nombre de logements aidés au 1/1/2007**	152 logts	11.0 46	

Sources : *INSEE, ** CG67

- situation négative éloignée de la moyenne
- situation proche de la moyenne
- situation positive éloignée de la moyenne

Communauté de Communes Sauer-Pechelbronn



La Communauté de Communes Sauer-Pechelbronn, issue de la fusion de deux EPCI, dispose d'une charte de développement local sur la période 2002-2006. Dans ce cadre, le Conseil Général a participé au financement de diverses opérations parmi lesquelles la Maison des Services et des Associations, également siège de la CDC.

Par ailleurs au cours de ces dernières années et à travers ses multiples dispositifs d'intervention thématiques, le Conseil Général a également apporté son soutien aux opérations réalisées par l'ensemble des collectivités du territoire Sauer-Pechelbronn.

Le contrat de territoire ouvre une nouvelle étape dans ce partenariat. Ce document d'orientation et de programmation valable pour 6 ans est élaboré dans un cadre négocié. Il présente une vision partagée du territoire et de son développement durable.

VALORISATION DES RICHESSES LOCALES

DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

- **Poursuivre et restructurer l'offre foncière aux entreprises**
 - ⇒ Maintien à jour du **schéma de cohérence** intercommunal
 - ⇒ **Gestion économe** de l'espace (friches et réserves foncières)
 - ⇒ Soigner l'**accessibilité des sites**, en particulier pour les modes doux
- **Encourager l'entrepreneuriat**
 - ⇒ Développer l'activité type « **pépinière** » avec le CAIRE
 - ⇒ Encourager la création et l'extension d'activité dans les domaines de la **logistique**, du **commerce** de proximité, de l'**aide à la personne / maintien à domicile** (profession de la santé), de l'**agriculture** et de la **filière bois**
 - ⇒ Développer le travail de **réseau**
 - ⇒ Accompagner le **commerce et l'artisanat** dans sa nécessaire évolution (transmissions, renouvellement, développement...)
- **Devenir un territoire d'excellence / numérique**
 - ⇒ **Équipement** du territoire en infrastructure TIC
 - ⇒ Accompagner la politique de **formation** des entreprises
 - ⇒ Accompagner l'**investissement** dans les TIC
 - ⇒ **Former** sur le territoire et aux besoins du territoire

DEVELOPPEMENT TOURISTIQUE

- **Améliorer et clarifier l'image touristique du territoire**
 - ⇒ Structurer l'**offre de produits du terroir**
 - ⇒ Mieux utiliser les atouts et **ressources locaux**
 - ⇒ Elargir la palette de l'**offre culturelle et ludique** du territoire
- **Développer et requalifier l'offre d'hébergement du territoire**
 - ⇒ Encourager le **tourisme de séjour**
 - ⇒ **professionnaliser** les acteurs du tourisme (sur et aux besoins du territoire)
- **Harmoniser et structurer l'info touristique**
 - ⇒ **Rapprochement** des SI et de l'OTI
 - ⇒ **Partenariat accru** avec les OT d'AN
 - ⇒ Renforcement de la **promotion**
- **Participer et savoir tirer bénéfice d'une dynamique plus globale**
 - ⇒ Accompagner le travail en **réseau**
 - ⇒ Etre dans une **logique de co-développement** avec les territoires voisins, en particulier l'Allemagne
 - ⇒ Spécificités **PNRVN** & réserve de la **biosphère**

ANIMATION DU TERRITOIRE

- **Poursuivre la mise en œuvre de la politique d'animation locale répondant à des besoins locaux et prenant en compte les principes de développement durable, en particulier**
 - ⇒ Poursuivre la stratégie d'organisation du territoire par **pôles d'animation**
 - ⇒ Encourager les actions créatrices de **lien social**
 - ⇒ Poursuivre dans la **résorption de la fracture numérique**
 - ⇒ Améliorer la **communication entre élus/collectivités et les habitants**. Leur permettre à tous de **réinvestir les décisions** et choix politiques

CENTRALITE URBAINE

- **Pour les deux bourgs-centres que sont Lembach et Woerth, maintenir la dynamique mise en œuvre dans une optique d'attractivité urbaine**
 - ⇒ Ramener les **activités économiques et commerciales au centre** du territoire et donc de leur zone de chalandise
 - ⇒ Développer l'offre pour **éviter les fuites** vers d'autres pôles d'attractions extérieurs au territoire (urbanisme, services...)
 - ⇒ **Restructurer et étendre la zone urbaine de Woerth**

RESEAUX D'EAU POTABLE ET ASSAINISSEMENT

- **Préserver et valoriser la ressource en eau en veillant au maintien à niveau des systèmes d'assainissement**
 - ⇒ Poursuivre la **modernisation** des unités d'épuration
 - ⇒ **Étendre et améliorer les réseaux** de collecte
 - ⇒ **Fiabiliser** l'élimination des **boues d'épuration**
- **Protéger et utiliser à bon escient la ressource en eau potable**
 - ⇒ Réaliser un **diagnostic des réseaux**
 - ⇒ assurer la **sécurité** qualitative et d'approvisionnement du service

COURS D'EAU

- **Répondre efficacement aux enjeux écologiques du territoire**
 - ⇒ Veiller à la **qualité** physico-chimique et morphologique des cours d'eau (en particulier liés aux anciennes activités pétrolières)
 - ⇒ Anticiper dans la **gestion du risque** (Inondations/coulées d'eaux boueuses)
- **Développer les actions d'animation, de restauration des milieux et de gestion des cours d'eau**

PAYSAGES ET ESPACES NATURELS ET RURAUX

- **Protéger les milieux naturels sensibles**
 - ⇒ Favoriser une **agriculture diversifiée**, une **gestion** des espaces verts et de la forêt, respectueuses de l'environnement
- **Préserver la diversité des paysages**
 - ⇒ Préserver une **agriculture traditionnelle**
 - ⇒ **Concilier** la fonction agricole avec les autres fonctions du territoire (habitat, environnement, etc.)
 - ⇒ Protéger et pérenniser les **vergers** pour leurs fonctions environnementales, sociales et économiques
- **Poursuivre la sensibilisation au patrimoine naturel et l'éducation à l'environnement**
 - ⇒ Encourager les initiatives associatives de **sensibilisation** et **d'éducation**
 - ⇒ Développer des **actions** en direction des jeunes générations
 - ⇒ Former **et organiser le réseau** des intervenants

DEVELOPPEMENT DE SYSTÈME D'INFORMATION GEOGRAPHIQUE

- **Poursuivre le développement du SIG en appui aux actions des collectivités locales**
 - ⇒ Poursuivre l'**intégration des données du territoire**
 - ⇒ Renforcer les **réseaux d'échange** entre les différents acteurs
 - ⇒ En faire un outil **d'aide à la décision**

GESTION DURABLE DES DECHETS

- **Réduire la quantité des déchets produits sur le territoire**
 - ⇒ développer le **compostage individuel et collectif**
 - ⇒ favoriser le **broyage des déchets végétaux**
 - ⇒ organiser la **limitation des déchets à la source**
- **Mieux valoriser les déchets**
 - ⇒ Inciter d'avantage au **tri sélectif** (quantitatif et qualitatif)
 - ⇒ Développer le procédé de **méthanisation** à l'ISND de Wintzenbach
- **Optimiser la collecte et la traitement des déchets**
 - ⇒ Organiser la **collecte des DASRI** (Déchets d'Activités de Soins à Risques Infectieux) sur le SMICTOM
 - ⇒ Prolonger **au maximum la durée de vie de l'ISND** de Wintzenbach
 - ⇒ Favoriser la **coopération** entre SMICTOM Nord du Bas-Rhin et SMITOM Ha-guenau-Saverne
- **Gestion des espaces communaux de dépôt**
 - ⇒ Réaménager les 7 décharges communales fermées du territoire
 - ⇒ Envisager la **fermeture** ou la **transformation** en centres de stockage de classe 3 des 5 décharges communale encore en fonction

MOBILITE ET DEPLACEMENTS DANS LE TERRITOIRE

DEVELOPPEMENT DU RESEAU ROUTIER

- **Réduire l'utilisation des infrastructures routières pour préserver le cadre de vie et économiser les énergies**
 - ⇒ Développer et inciter au **covoiturage**
 - ⇒ Mener des actions de sensibilisation par rapport à la **réduction de l'utilisation des véhicules**
 - ⇒ Améliorer la prise en compte des **cyclistes** et **piétons**
- **Maintenir à niveau la qualité des infrastructures routières du territoire**
 - ⇒ Maintenir une vigilance permanente / **qualité du réseau**
 - ⇒ Entretien **les RD**
 - ⇒ Réaliser les opérations nécessaires d'aménagement des **traverses d'agglomération en RD**
 - ⇒ Garantir un niveau de qualité correcte des **voiries communales**

TRANSPORTS COLLECTIFS

- **Promouvoir les modes de transports collectifs**
 - ⇒ Améliorer la communication et la promotion de l'offre
- **Adapter les transports collectifs aux besoins du territoire**
 - ⇒ Organiser l'expression des besoins
 - ⇒ évaluer les dessertes mises en œuvre, afin de vérifier la pertinence et la réponse aux besoins des habitants
 - ⇒ Améliorer la desserte et l'adaptation / besoins (souplesse, rapidité, fréquence, amplitude, coût, accès des gares, ...) et au public (séniors, handicapés...)
- **Rechercher et mettre en œuvre des offres alternatives pour pallier à l'insuffisance et l'inadéquation de l'offre aux besoins**
 - ⇒ Développer un système de transport à la demande dès lors qu'il puisse aussi donner accès aux pôles d'attractivité des territoires voisins
 - ⇒ Imaginer de nouveaux concepts alternatifs, opérationnels et moins onéreux

DEVELOPPEMENT DES CIRCULATION DOUCES

- **Achever la redéfinition des itinéraires structurants du Département dans le cadre du « plan vélo » et les réaliser**
- **Assurer la cohérence en complément avec le réseau structurant par des itinéraires de desserte du territoire**
 - ⇒ Réaliser un **schéma intercommunautaire des circulations douces** avec les territoires voisins et **mettre en œuvre les préconisations**
 - ⇒ Favoriser la **connexion** entre les quartiers d'un même village et entre les villages
 - ⇒ Encourager à l'**inter modalité**

DEVELOPPEMENT SOCIO-EDUCATIF ET SOLIDARITE

ACCOMPAGNEMENT SOCIAL SUR LE TERRITOIRE

- **Renforcer l'action envers les plus fragiles**
 - ⇒ Développer la **prévention** en faveur de l'**enfance**
 - ⇒ Accompagner les **familles monoparentales**
 - ⇒ Améliorer l'accompagnement de la **population allemande**
- **Mieux accompagner les personnes en insertion par le biais de parcours professionnels**
 - ⇒ appuyer l'action de l'**Association Intermédiaire Réussir**
 - ⇒ mettre en place des **clauses sociales** lors de gros chantiers
 - ⇒ envisager des **formations professionnelles** répondant aux besoins des entreprises
- **Accompagner une politique sociale dynamique et cohérente**
 - ⇒ mettre **en réseau** et renforcer la coopération entre acteurs
 - ⇒ agir sur l'**environnement direct des personnes** (mobilité, économie et emploi, logements...)
 - ⇒ veiller à l'**accessibilité des services** (présence dans les bourgs centres)

PETITE ENFANCE

- **Offrir à la population des réponses aux besoins liés à la petite enfance :**
 - ⇒ Veiller à la couverture et au maillage du territoire avec des **solutions de garde souples et complémentaires**
 - ⇒ Développer une **consultation de nourrissons** à Woerth
- **Mieux impliquer les familles dans les dispositifs et l'accueil éducatif**
 - ⇒ Renforcer le dispositif « **Relais des Assistantes Maternelles** » et en particulier les **liens avec les parents**
 - ⇒ Réfléchir à l'opportunité de lieux **d'accueil parents-enfants**

SENIORS ET PERSONNES HANDICAPEES

- **Favoriser le maintien à domicile le plus longtemps possible**
 - ⇒ développer les **services** et les **TIC** adaptées à la problématique
 - ⇒ Agir **contre l'isolement** (clubs ou associations)
 - ⇒ Développer les liens **intergénérationnels** (transmissions)
 - ⇒ Pérenniser les actions « **aide aux aidants** » et « **prévention** en direction des jeunes séniors »
 - ⇒ Adapter **les espaces publics** aux personnes à mobilité réduite
- **Proposer en complément différentes solutions d'accueil sur le territoire**