

COMMUNAUTE DE COMMUNES DE PECHELBRONN

Département du Bas-Rhin

EXTRAIT DU REGISTRE

DES DELIBERATIONS DU CONSEIL DE COMMUNAUTE

Séance du 30 septembre 2003 à 20 Heures

Sous la présidence de Monsieur Armand BRACONNIER

Nombre de membres en exercice : 15

Nombre de membres présents : 12

Présents :

KUTZENHAUSEN :	MM FABACHER	- BRACONNIER	- WAGNER
LAMPERTSLOCH :	MM URBANY	- MME LEMBERGER	
LOBSANN :	MM KREISS	- WALTER	
MERKWILLER-P. :	MM SCHIELLEIN	- GUILHEM	- SCHNEIDER
PREUSCHDORF :	MM BASTIAN	- MME FISCHER	

Invités :

MM Bernard LOGEL, Jean-Laurent VONAU, Guy HUSSON, Mme Dominique ROMAIN-CARCY.

Excusés : MM MORI, STURM, APPRILL, WEISBECKER, KENNEL et Mme CHALOPPE.

MM Bernard LOGEL, Jean-Laurent VONAU, et Mme D. ROMAIN-CARCY.

6) Projet Hôtel Thermal / Maison des Cybéliades : « Rapport d'Etape ».

Le stage en DESS de M. Pascal GENIN est terminé. Il a remis à la Communauté de Communes un mémoire qui présente la situation de notre collectivité à travers différentes études existantes qu'il a consulté. Le projet de réaménagement de l'hôtel thermal y est évoqué à plusieurs reprises, avec quelques propositions de possibilités de développement. Le travail remis pourra nous servir de document de synthèse des différentes études en notre possession.

Des trois groupes de travail, deux avaient retenu les grandes lignes d'aménagements qui nécessitent un espace suivant :

- Office de Tourisme sur environ 80 m²
- Musée des Energies de la Terre sur environ 600 m²

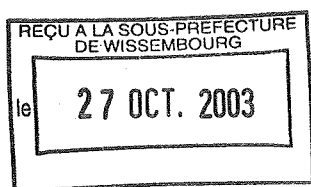
La réflexion pour la « Plate Forme » est moins avancée mais un concept global a pris forme :

- les propositions de mise à disposition d'espace pour la formation devront s'adresser à un panel d'intervenant très large,
- pour donner le plus d'attractivité possible aux équipements, il faudra prévoir :
 - des salles pour la formation, suffisantes et bien équipées.
 - des possibilités de restauration et d'hébergement.
 - des équipements ludiques et d'animations diverses, (autre entre, un réaménagement de la piscine a été évoqué).
- il est apparu clairement, pour de nombreux intervenants, que la gestion des seules salles de cours aurait du mal à trouver un équilibre financier satisfaisant.
- la maison, définie comme tel, pourrait parfaitement s'intégrer dans le concept global du « Pôle des Energies ».

A la question, fortement exprimée par les délégués de MERKWILLER, sur l'éventualité du manque d'espace disponible pour le « Musée du Pétrole », le Président répond qu'il n'a fait que synthétiser l'état des réflexions du groupe de travail concerné, et que quand ces propositions auront été mises en forme, il appartiendra au Comité de Pilotage de trouver la meilleure solution à soumettre au Conseil Communautaire et aux partenaires financiers.

Il soumet également au Conseil la charge de travail que représente la mise en forme des projets (hôtel thermal et zones d'activités). Une des raisons de la lenteur d'avancement des projets est également à chercher à ce niveau.

Un chargé de mission, avec un contrat à durée déterminée, serait sûrement une solution pour mieux faire avancer ces projets.



Pour copie conforme,
MERKWILLER-PECHELBRONN, le 22 octobre 2003
Le Président,
Armand BRACONNIER

A handwritten signature in dark ink, appearing to be "Armand Braconnier".

